

О вопросах обновления лифтового парка в рамках региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Минстроем России даны разъяснения по вопросам обновления лифтового парка в рамках региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Сообщается, что принято решение частичную замену лифтового оборудования рассматривать как модернизацию, при этом исходить из возможности:

- назначения срока службы лифтов после проведения указанных работ равным 25 годам;

- распространения такого толкования на ранее выполненные работы в рамках региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах или иных региональных программ, независимо от использованной терминологии в проектной документации, без необходимости внесения изменений в документы, связанные с вводом лифтов в эксплуатацию.

Под частичной заменой понимается замена лифта с сохранением хотя бы одного из элементов старого лифта, в том числе с сохранением направляющих и элементов их крепления, с учетом результатов оценки лифта Техническому регламенту Таможенного союза "Безопасность лифтов".