

## «Уроки финансовой грамотности»

### **Банкротство: реализация имущества гражданина**

Реализация имущества гражданина – процедура, применяемая к гражданину при *признании его банкротом*.

#### **Условия применения процедуры**

Суд вводит эту процедуру, если утверждение Плана реструктуризации невозможно из-за несоответствия должника обязательным требованиям (см. «Реструктуризация долгов»), а также если утвержденный судом План не исполнен должником или должник нарушил условия мирового соглашения. Процедура вводится на срок до шести месяцев с возможностью продления.

#### **Роль финансового управляющего**

Для сопровождения реализации имущества **суд утверждает финансового управляющего**, который получает полный контроль над имуществом должника и совершает от его имени сделки. Финансовый управляющий проводит описание и оценку имущества должника и готовит положение о реализации имущества, которое утверждает суд. В положении описаны состав имущества, его начальная цена и предполагаемые сроки продажи. Сведения о продаже имущества должника должны быть опубликованы, причем оплачивает публикацию сам должник.

#### **Погашение обязательств**

Выручка от продажи имущества направляется на оплату вознаграждения финансового управляющего, судебных расходов и выплаты кредиторам – в очередности, устанавливаемой законом о банкротстве. Выручка от продажи залогового имущества идет на погашение долгов перед залоговыми кредиторами, а остаток – на выплату вознаграждения финансовому управляющему и погашение других долгов (закон о банкротстве, ст. 213.27).

#### **Освобождение от долгов**

По завершении реализации имущества и окончании расчетов с кредиторами все требования кредиторов считаются удовлетворенными и **гражданин освобождается от долгов**, а дело о банкротстве завершается.

**Важно:** Даже если выручки от продажи имущества не хватило на погашение всех долгов, должник **освобождается от выплаты** оставшейся части. Это правило действует и в отношении задолженности, о которой кредиторы не заявили вовремя. Однако к некоторым видам долгов правило не применяется, в

частности, к текущим платежам (за коммунальные услуги и т.п.), обязательствам по уплате алиментов или возмещению вреда жизни и здоровью и другим, перечисленным в ст. 213.28 закона о банкротстве.

### **Мировое соглашение**

На любом этапе рассмотрения дела о банкротстве гражданин и его кредиторы могут заключить **мировое соглашение**, зафиксировав суммы обязательств и сроки их погашения. С момента утверждения судом соглашение вступает в силу, и дело о банкротстве гражданина прекращается. В случае несоблюдения должником условий соглашения кредиторы могут обратиться в суд с требованием о возобновлении дела, и суд вынесет решение о признании гражданина банкротом и реализации его имущества (закон о банкротстве, ст. 213.31).