

О продлении сроков проведения годовых общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах

Федеральным законом от 25.05.2020 N 156-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" продлен срок, в который нужно провести годовые общие собрания собственников помещений в многоквартирных домах.

Согласно данному закону годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме необходимо провести до 1 января 2021 года. Таким образом, до этой даты не применяется общее правило Жилищного Кодекса Российской Федерации, по которому собрание проводится в течение II квартала года, следующего за отчетным.

Аналогичным образом продлили срок проведения годового общего собрания членов Товариществ Собственников Жилья.

Кроме того, если по уставу, например, жилищного кооператива годовое общее собрание его членов нужно провести не позднее II квартала года, следующего за отчетным, такое собрание проводится до 1 января 2021 года. Новые правила приняты в связи с коронавирусом и применяются к собраниям, которые должны быть проведены в текущем году.