

## **О применении контрольно-кассовой техники в сфере ЖКХ**

Письмом Федеральной Налоговой Службы России от 21.06.2019 N ЕД-4-20/12093 "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в сфере ЖКХ" дано разъяснение о том, что при поступлении денежных средств за услуги жилищно-коммунального хозяйства должен быть сформирован кассовый чек с указанием признака способа расчета.

Особенности применения контрольно-кассовой техники при приеме платы за жилое помещение и коммунальные услуги установлены пунктом 5.10 статьи 1.2 Закона о контрольно-кассовой технике. В частности, указано, что обязанность по применению контрольно-кассовой техники, в том числе по формированию кассового чека и передаче всех фискальных данных в налоговые органы исполняется в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления денежных средств на расчетный счет.

Сообщается, что в сформированном кассовом чеке должен указываться соответствующий признак способа расчета.

В случае применения контрольно-кассовой техники с оформлением кассового чека с признаком способа расчета "АВАНС", "ПРЕДОПЛАТА" или "ПРЕДОПЛАТА 100%" пользователи вправе при осуществлении зачета предварительной оплаты и (или) авансов сформировать один кассовый чек, содержащий сведения о всех таких расчетах, совершенных за период, не превышающий календарного месяца.

Федеральная Налоговая Служба России сообщает также, что под категорией "коммунальные услуги" следует понимать широкий спектр услуг, оказываемых в сфере ЖКХ: водо-, тепло-, газоснабжение, водоотведение, снабжение электрической энергией, вывоз ТБО и др.

Кроме того, отмечено, что перерасчеты, в результате которых не осуществляется внесение денежных средств потребителем, не требуют применения контрольно-кассовой техники и оформления кассового чека.